

### **Buchung**

Die Buchung kommt mit der Entgegennahme Ihrer schriftlichen oder persönlichen Anmeldung zustande.

### **Zahlung**

Innerhalb 7 Tage nach Buchung ist eine Anzahlung von 100,- fällig. Der Restbetrag ist eine Woche vor der Anreise zu überweisen. Die Buchung ist mit der Anzahlung wirksam. Verwendungszweck:  
Name ; Datum der An- und Abreise.

### **Mietpreis**

Im Mietpreis sind Bettwäsche, Handtücher, Saunanutzung, eine Fuhre Holz, Nebenkosten und die Endreinigung enthalten. Im Haus stehen 3 Babybetten und Hochstühle zur Verfügung.

WC Papier, Spülmaschinen Tabs und Geschirrtücher müssen selbst mitgebracht werden.

### **An-und Abreise**

Anreise ab 15.00 Uhr  
Abreise bis 11.00 Uhr

### **Nutzung**

Die Nutzung des Gartens , Grill, Spielplatz und der Sauna erfolgt auf eigene Gefahr!  
Kinder sind zu beaufsichtigen.

### **Abreise**

Alle Fenster und Türen sind zu schließen.  
Die Heizungen müssen auf 0 gedreht werden.  
Altglas und Leergut ist selbst zu entsorgen.  
Das Haus ist besenrein zu verlassen.

### **Haustiere**

Haustiere sind im Ferienhaus nicht erlaubt.

### **Rauchen**

Das Rauchen ist im Ferienhaus nicht gestattet.

### **Haftung**

Der Mieter ist während der Mietdauer für evtl. verursachte Schäden schadensersatzpflichtig. Der Mieter ist verpflichtet den Vermieter über entstandene Schäden in Kenntnis zu setzen.

### **Kündigung Mietvertrag**

Der Vermieter kann den Mietvertrag bei Nichteinhaltung der Mietbedingungen jederzeit fristlos kündigen. Der Vermieter kann auch fristlos kündigen, wenn die Nutzung des Hauses nicht möglich ist, z.B. bei Beschädigung des Objekts, Verkauf des Hauses oder im Falle höherer Gewalt. Die bis dahin geleisteten Zahlungen werden dem Mieter erstattet.

### **Annulierung**

Stornierungen sind dem Vermieter schriftlich mitzuteilen.  
210-30 Tage vorher: 85% des Mietpreises  
30-0 Tage vorher: 100% des Mietpreises

Gerichtsstand ist Brilon.

Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!